



**A.S.L. NO**  
**AZIENDA SANITARIA LOCALE di NOVARA**  
**Viale Roma 7 - NOVARA**

***DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE***

**N° 743 del 11/05/2023**

***S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE***

**OGGETTO: “SERVIZIO DI GLOBAL SERVICE DI GESTIONE/MANUTENZIONE (ORDINARIA E STRAORDINARIA)/CONDUZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI DELL’ASL NOVARA”.  
AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO A SERVICE & SERVICES S.R.L.**

§§§§§§§§§§

**IL DIRETTORE  
DELLA STRUTTURA COMPLESSA IN INTESTAZIONE**

*Nell’esercizio dei poteri conferiti, ai Dirigenti Pubblici, dall’art. 17 d. Lgs. 165/2001 (e s.m.i.) e nell’ambito delle competenze attribuite dall’atto aziendale (di cui alla deliberazione n° 198/2019) al Direttore di Struttura Complessa dotato di poteri di impegnare l’Azienda verso l’esterno (art. 15 bis, comma 1, d. Lgs. 502/1992 e s.m.i.) emette il presente provvedimento.*

*Ciò in osservanza del Regolamento dell’attività provvedimentale dell’A.S.L. di cui alla deliberazione n° 66 del 12 aprile 2017.*

§§§§§§§§§§

**OGGETTO: “SERVIZIO DI GLOBAL SERVICE DI GESTIONE/MANUTENZIONE (ORDINARIA E STRAORDINARIA)/CONDUZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI DELL’ASL NOVARA”.**  
**AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO A SERVICE & SERVICES S.R.L.**

---

**PREMESSA**

- VISTA** l’allegata istruttoria del R.U.P. arch. Silvano Strola, Dirigente della S.S. Gestione Area tecnico-manutentiva dell’A.S.L. NO;
- RICHIAMATO** il contratto stipulato in data 27/04/2023 tra A.S.L. NO e la società MIECI S.p.A., avente ad oggetto il “*Servizio di global service di gestione/manutenzione (ordinaria e straordinaria)/conduzione degli impianti e degli immobili dell’ASL Novara*”;
- DATO ATTO** che l’importo contrattuale è fissato in complessivi € 3.503.974,02 oltre I.V.A. di cui:  
- € 2.303.974,02 per attività di manutenzione ordinaria (comprensivi di € 60.000,00 di oneri per la sicurezza), ripartiti in € 767.991,34/anno, iva esclusa;  
- € 1.200.000,00 per eventuale affidamento di manutenzione straordinaria, ripartiti in € 400.000,00/anno, iva esclusa;
- che l’affidamento ha durata dal 01.05.2023 al 30.04.2026;
- che il codice identificativo gara è il seguente: 92831200F8;
- VISTE** la richiesta presentata dall’impresa aggiudicataria di autorizzazione al subappalto, per il periodo dal 01/05/2023 al 30/04/2024, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi presso i presidi della ASL di Novara oggetto di contratto, per un importo di € 35.000,00 di cui € 700,00 per oneri di sicurezza al netto dell’IVA all’impresa Service & Services srl con sede in Paderno Dugnano (Mi), in via via Cartesio, 20;
- VISTO** l’art. 105 D.Lgs. n. 50/2016;
- VISTA** la documentazione allegata alla richiesta sopra indicata, depositata agli atti della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale e di seguito elencata, per ogni singola richiesta
- 1.) Copia del contratto di subappalto, contenente impegno del subappaltatore ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
  - 2.) Dichiarazione resa dall’appaltatore di:
    - a.) non sussistenza di forme di collegamento e controllo ex art. 2359 c.c. con la ditta subappaltatrice;
    - b.) possesso dei requisiti generali e tecnico organizzativi in capo al subappaltatore a realizzare i lavori oggetto del subappalto;
    - c.) assenza delle condizioni ostative previste dall’art. 67 D.Lgs. 159/2011 e s.mm.ii. o di tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all’art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
    - d.) avvenuta verifica del punto 3, Allegato XVII al D.Lgs. 81/2008 come modificato dal D.Lgs. 106/2009;
  - 3.) Dichiarazione resa dal subappaltatore di:
    - a.) assenza delle cause di esclusione di cui all’art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
    - b.) insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall’art. 67 D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.;
    - c.) possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale sottoscritta nel contratto di subappalto;
  - 4.) D.U.R.C. del subappaltatore;
  - 5.) Elenco personale dipendente;

**RITENUTO** di condividere l'allegata istruttoria del R.U.P. e di autorizzare l'affidamento in subappalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi presso i presidi della ASL di Novara oggetto di contratto, per un importo di € 35.000,00 di cui € 700,00 per oneri di sicurezza al netto dell'IVA all'impresa Service & Services srl con sede in Paderno Dugnano (Mi), in via via Cartesio, 20;

*Tanto premesso,*

**IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA COMPLESSA  
DETERMINA**

- 1. di prendere atto** dell'istruttoria del R.U.P. arch. Silvano Strola, allegata in parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
- 2. di autorizzare** l'Impresa aggiudicataria del “*Servizio di global service di gestione/manutenzione (ordinaria e straordinaria)/conduzione degli impianti e degli immobili dell'ASL Novara*” al subappalto dei ladei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi presso i presidi della ASL di Novara oggetto di contratto, per un importo di € 35.000,00 di cui € 700,00 per oneri di sicurezza al netto dell'IVA all'impresa Service & Services srl con sede in Paderno Dugnano (Mi), in via via Cartesio, 20;
- 3. di dare atto** che i pagamenti al subappaltatore verranno effettuati dall'aggiudicatario, come da contratto di subappalto sottoscritto tra le parti;
- 4. di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, Sezione “Amministrazione Trasparente”, sotto sezione “Bandi di gara e contratti” ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. n. 50/2016;
- 5. di dare atto** che il presente provvedimento è improduttivo di spesa ulteriore per l'A.S.L. NO.

§§§§§§§§§§

**II DIRETTORE  
DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO PATRIMONIALE  
(arch. Silvano Bonelli)  
(Firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. 82/2005)**

§§§§§§§§§§

Il presente provvedimento si compone di un documento principale di n. 3 pagine e di n.1 allegato.  
- Allegato 1 – Istruttoria del R.U.P. – n. 2 pagine

**OGGETTO: ISTRUTTORIA DEL R.U.P. PER AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO A SERVICE & SERVICES S.R.L. NELL'AMBITO DEL "SERVIZIO DI GLOBAL SERVICE DI GESTIONE/MANUTENZIONE (ORDINARIA E STRAORDINARIA)/CONDUZIONE DEGLI IMMOBILI E DEGLI IMPIANTI DELL'ASL NOVARA".**

---

**Il sottoscritto arch. Silvano Strola, Dirigente S.S. Gestione Area Tecnico-manutentiva dell'A.S.L. NO, in qualità di R.U.P. della procedura in oggetto**

**RICHIAMATO** il contratto stipulato in data 27/04/2023 tra A.S.L. NO e la società MIECI S.p.A., avente ad oggetto il "*Servizio di global service di gestione/manutenzione (ordinaria e straordinaria)/conduzione degli impianti e degli immobili dell'ASL Novara*";

**DATO ATTO** che l'importo contrattuale è fissato in complessivi € 3.503.974,02 oltre I.V.A. di cui:  
- € 2.303.974,02 per attività di manutenzione ordinaria (comprensivi di € 60.000,00 di oneri per la sicurezza), ripartiti in € 767.991,34/anno, iva esclusa;  
- € 1.200.000,00 per eventuale affidamento di manutenzione straordinaria, ripartiti in € 400.000,00/anno, iva esclusa;

che l'affidamento ha durata dal 01.05.2023 al 30.04.2026;

che il codice identificativo gara è il seguente: 92831200F8;

**VISTA** la richiesta presentata dall'impresa aggiudicataria di autorizzazione al subappalto, per il periodo dal 01/05/2023 al 30/04/2024, dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi presso i presidi della ASL di Novara oggetto di contratto, per un importo di € 35.000,00 di cui € 700,00 per oneri di sicurezza al netto dell'IVA all'impresa Service & Services srl con sede in Paderno Dugnano (Mi), in via via Cartesio, 20;

**VISTO** l'art. 105 D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTA** la documentazione allegata alle richieste sopra indicate, depositata agli atti della S.C. Servizio Tecnico Patrimoniale e di seguito elencata, per ogni singola richiesta

- 1.) Copia del contratto di subappalto, contenente impegno del subappaltatore ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 2.) Dichiarazione resa dall'appaltatore di:
  - a.) non sussistenza di forme di collegamento e controllo ex art. 2359 c.c. con la ditta subappaltatrice;
  - b.) possesso dei requisiti generali e tecnico organizzativi in capo al subappaltatore a realizzare i lavori oggetto del subappalto;
  - c.) assenza delle condizioni ostative previste dall'art. 67 D.Lgs. 159/2011 e s.mm.ii. o di tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
  - d.) avvenuta verifica del punto 3, Allegato XVII al D.Lgs. 81/2008 come modificato dal D.Lgs. 106/2009;
- 3.) Dichiarazione resa dal subappaltatore di:
  - a.) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016;
  - b.) insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall'art. 67 D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.;
  - c.) possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale sottoscritta nel contratto di subappalto;
- 4.) D.U.R.C. del subappaltatore;
- 5.) Elenco personale dipendente;

**PROPONE** di autorizzare l'affidamento in subappalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi presso i presidi della ASL di Novara oggetto di contratto, per un importo di € 35.000,00 di cui € 700,00 per oneri di sicurezza al netto dell'IVA

all'impresa Service & Services srl con sede in Paderno Dugnano (Mi), in via Cartesio,  
20, che non costituisce maggior onere di spesa per ASL NO.

*Borgomanero, li 11/05/2023*

**Il R.U.P.**  
**arch. Silvano Strola**

Istruttore pratica: Marina Donnarummo [tel. 0322.848306 – [marina.donnarummo@asl.novara.it](mailto:marina.donnarummo@asl.novara.it)]